

## Geschäftsbericht

der WiSo – Bürgerenergiegenossenschaft eG (im Weiteren: WiSo)

für das abgelaufene Geschäftsjahr 2025

Sehr geehrte Herren Aufsichtsräte,  
sehr geehrte Genossenschaftsmitglieder,

wir berichten über ein Geschäftsjahr, in dem die WiSo das Gründungsstadium verlassen hat. Allerdings ist 2025 wirtschaftlich gesehen ein Rumpfgeschäftsjahr.

Am 19.09.2025 war die Einweihung der WEA.

Am 05.11.2025 wurde unsere Windenergieanlage (WEA) # 1390103– in Betrieb genommen. Am 02.12.2025 war die technische Abnahme durch den Sachverständigen und am 19.12.2025 die rechtliche Abnahme. Die ersten Einnahmen aus der Stromproduktion gingen im Januar 2026 auf das Bankkonto der WiSo ein.

Während des Geschäftsjahres fanden drei gemeinsame Aufsichtsrats- und Vorstandssitzungen statt. Am 17.05.2025 fand die Jahreshaupt- / Generalversammlung der WiSo statt. Dort wurde der Jahresabschluss zum 31.12.2024 festgestellt und genehmigt.

Dem Aufsichtsrat wurde Mitte Februar 2026 der Jahresabschluss im Entwurf per Mail übermittelt. Am 17.03.2026 wurde in der gemeinsamen Sitzung des Vorstands und des Aufsichtsrats der Jahresabschluss zum 31.12.2025 nochmals erläutert und alle geforderten Belege/Bankauszüge/Rechnungen u.a. vorgelegt. Eine Prüfung der einschlägigen Unterlagen wurde vom Aufsichtsrat am 11.03.2026 durchgeführt. Am 31.03.2026 wurde der geänderte Jahresabschluss dem Aufsichtsrat zur Einsichtnahme zur Verfügung gestellt.

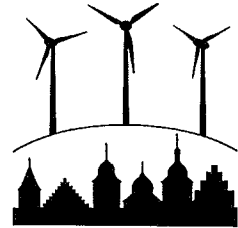
Zu den einzelnen Positionen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung verweisen wir auf den Jahresabschluss und den Erläuterungen hierzu.

Der Jahresabschluss wurde mit Schreiben vom 19.04.2026 dem GVB zur gefälligen Prüfung übersandt. Bis zur Erstellung des Geschäftsberichts lag keine Äußerung des GVB vor.

### **Ausblick 2026**

Im Geschäftsjahr 2026 erwartet uns ein Gewinn/Jahresüberschuss.

Die Höhe des Gewinns hängt vom Windertrag und dem erzielbaren Strompreis an der Börse ab, wobei letzterer Faktor berechenbarer ist. Der Windertrag ist volatil.



-2-

Wir schätzen und planen mit einem Ertrag von ca. 650 – 750 T€

Die Kosten setzen sich im Wesentlichen aus den

- Zinsaufwendungen für die Darlehen ca. 180 T€
- den Pachtzahlungen an die Grundstückseigentümer 45 T€
- der Abschreibung für die WEA ca. 300 T€
- den Wartungskosten für die WEA ca. 45 T€
- den sonstigen Kosten ca. 45 T€

Es ergibt sich ein Gewinn von ca. 35 - 135 T€.

Nachdem Stillstand keine Option ist, werden wir in 2026 eine Investition in eine Dachflächen-PV-Anlage vornehmen. Die Marktgemeinde Sommerhausen hat uns angeboten, die Investition, die im Zuge des Neubaus des Kindergartens in Sommerhausen erfolgt, zu übernehmen und durchzuführen. Die Investitionssumme wird bei ca. 100 T€ liegen. Die Investitions- und Rentabilitätsberechnung wurde eingehend mit dem Aufsichtsrat besprochen und wird in der Generalversammlung vorgestellt. Aufgrund des Zeitfensters werden wir – Vorstand und Aufsichtsrat – die Durchführung der Investition bereits verbindlich regeln und durch die Generalversammlung genehmigen lassen.

Voller Zuversicht verbleiben wir

mit herzlichem Dank an den Aufsichtsrat für dessen Unterstützung bei der täglichen Arbeit und an die Genossenschaftsmitglieder für das entgegengebrachte Vertrauen

Sommerhausen, den 31.03.2026

Ihr Vorstand Thomas Ahrens und Karl-Heinz Werther

**WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG**

**Schleifweg 1**

**972826 Sommerhausen**

**JAHRESABSCHLUSS**

**ZUM**

**31.12.2025**

**Handelsbilanz**

Bilanz zum 31.12.2025

## WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen

AKTIVA		PASSIVA	
	Geschäftsjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>			
I. Sachanlagen			
1. technische Anlagen und Maschinen	7.255.869,00		2.967.000,00
2. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	0,00	2.147.187,50	1.268,82
		<u>7.255.869,00</u>	109.625,46
		7.255.869,00	<u>4.369,67-</u>
Summe Anlagevermögen		<u>7.255.869,00</u>	<u>2.858.643,36</u>
		7.255.869,00	2.818.268,82
<b>B. Umlaufvermögen</b>			
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	125.456,75	0,00	233,00
2. sonstige Vermögensgegenstände	532.619,29	193.625,40	3.000,00
		<u>658.076,04</u>	8.633,58
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		195.457,52	0,00
		<u>853.533,56</u>	3.233,00
Summe Umlaufvermögen		<u>858.731,01</u>	187.110,09
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>			
Übertrag		2.693,40	
		<u>8.112.095,96</u>	<u>4.773.453,69</u>
		8.112.095,96	2.867.276,94
		3.008.611,91	187.110,09
		Übertrag	2.821.501,82
			Handelsrecht



## Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

## WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Rohergebnis		108.632,13	0,00
2. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen		48.698,81	0,00
3. sonstige betriebliche Aufwendungen		70.631,27	34.961,66
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		3.467,32	40.956,10
5. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		102.404,67	1.110,09
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		9,84-	514,68
<b>7. Ergebnis nach Steuern</b>		<b>109.625,46-</b>	<b>4.369,67</b>
<b>8. Jahresfehlbetrag</b>		<b>109.625,46</b>	<b>4.369,67-</b>

## ANHANG

### ALLGEMEINE ANMERKUNGEN

#### 1. Rechtliche Verhältnisse der Genossenschaft

Die Genossenschaft wurde am 01.04.2023 gegründet. Sie ist im Genossenschaftsregister des Amtsgerichts Würzburg unter der GnR # 287 am 17.11.2023 eingetragen.

Der Name der Genossenschaft ist: **WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG** (i.w.: auch WiSo).

Sitz der Genossenschaft ist Sommerhausen.

Es gilt die Satzung vom 01.04.2023 in der Fassung vom 24.10.2023.

Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung und der Betrieb einer Windenergieanlage (WEA) in Sommerhausen.

**Vorstand** im Geschäftsjahr 2025 waren -

Herr Thomas Ahrens, Schleifweg 20h, 97286 Sommerhausen und  
Herr Karl-Heinz Werther, Schleifweg 1, 97286 Sommerhausen.

Der Vorstand vertritt gemeinschaftlich die Genossenschaft.

Dem **Aufsichtsrat** der Genossenschaft gehörten folgende Personen an –

Herr Dr. Gerd Gunreben (Vorsitzender)  
Herr Karlheinz Wolf  
Herr Stefan Oehler  
Herr Bernhard Lochner  
Herr Dr. Mathias Bickert

Das Geschäftsjahr ist das Kalenderjahr.

Die Generalversammlung hat am 17.05.2025 den Jahresabschluss zum 31.12.2024 festgestellt und genehmigt. Der Jahresabschluss wurde beim Unternehmensregister eingereicht. Ebenso beim Prüfungsverband (GVB). Der Jahresabschluss zum 31.12.2024 wurde vom GVB geprüft. Das Ergebnis wurde im Prüfungsbericht vom 13.10.2025 festgehalten und den Genossenschaftsmitgliedern über das Internet zur Kenntnis gegeben. In der Anlage zum Jahresabschluss ist der Bericht beigelegt.

## 2. Wirtschaftliche Verhältnisse

- a) Hinsichtlich der Ertrags- und Vermögenslage wird auf die beigelegte Gewinn- und Verlustrechnung sowie Bilanz verwiesen. Die Inbetriebnahme der WEA war am 05.11.2025. Daher sind Erträge aus der Stromerzeugung nur zeitanteilig im Geschäftsjahr 2025 enthalten. Der Anlaufverlust ist planmäßig. Die wirtschaftliche Situation der Genossenschaft ist geordnet und liegt im geplanten Bereich.
- b) Es handelt sich um eine kleine Genossenschaft im Sinne des Handelsgesetzbuches (HGB).

Von den Erleichterungen für kleine Genossenschaften wurde Gebrauch gemacht.

- c) Angewendete Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Genossenschaft beachtet bei der Aufstellung des Jahresabschlusses hinsichtlich Bilanzierung, Bewertung und Ausweis die Vorschriften des HGB und des Genossenschaftsrechts sowie die Satzung der WiSo. Die Bilanzierung und Bewertung erfolgte unter der Annahme der Fortführung der Unternehmenstätigkeit (§ 252 Abs.1 Nr. 2 HGB).

Für die Gewinn- und Verlustrechnung wird das Gesamtkostenverfahren angewandt.

Von den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden des Vorjahres wurde nicht abgewichen.

Die Gliederung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung haben wir beibehalten.

Das Anlagevermögen wurde zu Anschaffungskosten bilanziert und planmäßig linear abgeschrieben. Die Entwicklung des Anlagevermögens ist in der Anlage beigelegt.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden zum Nominalwert bewertet.

Die flüssigen Mittel sind mit ihren Nominalbeträgen ausgewiesen.

Das Kapital, der Gewinnvortrag und der Jahresfehlbetrag (Verlust) sind mit dem Nominalbetrag ausgewiesen. Die Entwicklung des Mitgliederbestandes ist in der Anlage I abgebildet. Das Eigenkapital besteht ausschliesslich aus dem Geschäftsguthaben der Mitglieder der WiSo.

Die Rückstellungen sind in Höhe der voraussichtlichen Inanspruchnahme gebildet worden.

Die Verbindlichkeiten sind zu ihrem Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Auf die Erläuterungen zum Jahresabschluss und den beigelegten Kontennachweis wird verwiesen.

### 3. Sonstige Angaben

- a) Die durchschnittliche Zahl der während des Geschäftsjahres beschäftigten Arbeitnehmer betrug 0 .
- b) Es bestehen **keine** weiteren finanziellen Verpflichtungen, insbesondere Bürgschaften oder ähnliche Verpflichtungen gegenüber Dritten. Ebenso bestehen **keine** Forderungen der WiSo gegenüber Vorstand und Aufsichtsrat.
- c) Während des Geschäftsjahres 2025 bis zur Erstellung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr waren die Vorstände  
Karl-Heinz Werther, Schleifweg 1, 97286 Sommerhausen und  
Thomas Ahrens, Schleifweg 20h, 97286 Sommerhausen  
verantwortlich.
- d) Die Genossenschaft ist Mitglied beim GVB Genossenschaftsverband Bayern e.V., Türkenstr. 22, 80333 München (Prüfungsverband).
- e) Die WiSo wird beim Finanzamt Würzburg unter der Steuernummer 257/106/90246 geführt.
- f) Sonstige Erläuterungen sind nicht erforderlich.

### 4. **Vorschlag für die Ergebnisverwendung**

Der Vorstand schlägt vor, den Jahresfehlbetrag in Höhe von 109.625,46 € auf neue Rechnung vorzutragen.

Sommerhausen, 23.02.2026



Thomas Ahrens und Karl-Heinz Werther


### 5. **Bericht des Aufsichtsrates**

Der Aufsichtsrat hat dem Vorschlag des Vorstands für die Verwendung des Jahresfehlbetrages von 109.625,46 € zugestimmt.

Der Vorschlag entspricht den Vorschriften der Satzung.

Sommerhausen, den

14.3.26



Dr. Gerd Gunreben

**WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG**  
**Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen**

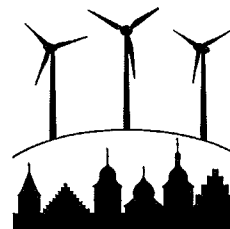
Mitgliederanzahl mit einem Geschäftsanteil iHv

	<u>3.000,00 €</u>	<u>6.000,00 €</u>	<u>9.000,00 €</u>	<u>#</u>	<u>Gesamt</u>
1. Stand 31.12.2024	303	90	152	545	2.817.000,00 €
2. Zugänge 2025	3	7	9		
3. Veränderung der Beteiligungshöhe	<u>-3</u>	<u>0</u>	<u>3</u>		
	<u>0</u>	<u>7</u>	<u>12</u>	19	150.000,00 €
3. Abgänge 2025	0	0	0	0	
4. Stand 31.12.2025	303	97	164	564	2.967.000,00 €

**WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG**  
**Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen**

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.202025 bis 31.12.2025

Bezeichnung	Datum AfA-Art ND %	Stand zum 01.01.2025	Zugang Abgang-	Umbuchung	Abschreibung Zuschreibung-	Stand zum 31.12.2025
		EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
240 Technische Anlagen - WEA	05.11.2025 Linear 25/00 4%	0,00	5.157.380,31	2.147.187,50	48.698,81	7.255.869,00
290 Anzahlungen		2.147.187,50	0,00	-2.147.187,50	0,00	0,00
		2.147.187,50	5.157.380,31	0,00	48.698,81	7.255.869,00



## Anlage 3

### **Erläuterungen zu den einzelnen Positionen der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung:**

#### A. Bilanz

##### **1. Aktiva**

##### **a) technische Anlagen 7.255.869,00 €**

Hier finden sich die Zahlungen an Enercon 5.388.748,98 € und an Bals 1.911.316,58 € sowie an die Windpark Sommerhausen I GmbH&Co.KG 4.501,25 € wieder. Die Investitionskosten für unsere WEA betragen bislang 7.304.567,81 €. Die Entwicklung des Bilanzpostens ergibt sich aus dem Anlagespiegel.

Die Investitionskosten sind nach heutigem Stand im Rahmen der Planung. In 2026 werden nochmals Anschaffungskosten iHv ca. 120 T€ erwartet. Damit liegen die Investitionskosten im geplanten – allerdings oberen – Rahmen.

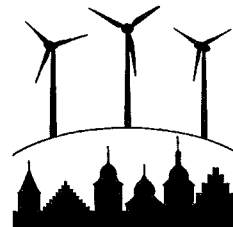
Die wirtschaftliche Nutzungsdauer wird mit 25 Jahren angenommen und damit eine jährliche Abschreibung von 4 % - 292.182,70 €. Für 2025 allerdings nur 2/12 – 48.698,81 €. Diesen Betrag finden sie in der Gewinn- und Verlustrechnung (GuV).

##### **b) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen 125.456,75 €**

Die Abrechnung erfolgte vorläufig am 20.03.2026 durch Quadra Energie GmbH.

Wir haben mit der Windpark Sommerhausen 1 GmbH & Co.KG und der Windpark Sommerhausen 2 GmbH & Co.KG eine Poolvereinbarung. Die erzeugten Mengen werden über eine gemeinsame Leitung bei der MFN GmbH in Würzburg – Heidingsfeld eingespeist.

Die eingespeiste Menge der drei WEA wird dann von der Quadra Energie GmbH (i.w. auch: Quadra) an der Strombörse in Leipzig vermarktet. Der uns zugesagte Preis pro kWh nach der Poolvereinbarung beträgt 10,48 € ct. Wobei sich der Preis aus dem über 20 Jahre garantierten Preis von 7,33 ct/kWh und der Standortgüte sowie dem Südstaatenzuschlag nach dem EEG zusammensetzt. Die Standortgüte wird nach 5 Jahren überprüft und kann zu einer Rückzahlung führen, sofern der Windertrag über dem im Gutachten prognostizierten Windertrag liegt. Hierfür wird ab 01.01.2026 eine Rücklage iHv 10.000,00 €, maximal 240.000,00 € bei der VR-Bank Würzburg gebildet, die mit dem Termingeldzinssatz verzinst wird. Für das Geschäftsjahr wurde abgesehen eine Vorsorge für eine mögliche Rückforderung zu bilden, wobei sich der mengenmäßige Mehrertrag in einer erhöhten Vergütung niederschlägt.



-2-

Die berichtige Abrechnung von Quadra Energy GmbH kam am 20.03.2026 und wurde mit den Poolgesellschaftern abgestimmt. Im Januar/Februar/März 2026 erhielt die WiSo die Erlöse ausgezahlt.

**c) Sonstige Forderungen/Vermögensgegenstände 79.796,20 €**

ca) Der Umsatzsteuererstattungsanspruch 75.789,64 € wurde Ende Januar 2026 von der Finanzkasse Schweinfurt ausgezahlt.

cb) Der Körperschaftsteuer-/Kapitalertragsteuererstattungsanspruch 2024 und 2025 in Höhe von 915,65 € ist noch nicht vom Finanzamt Würzburg erstattet worden. Die Steuererklärungen 2024 sind allerdings seit geraumer Zeit beim Finanzamt Würzburg eingereicht. Die Steuererklärungen 2025 sind noch nicht beim Finanzamt Würzburg eingereicht, hierzu bedarf es erst der Feststellung des Jahresabschlusses 2025 durch die Generalversammlung.

cc) Die Gewerbesteuererstattung resultiert aus der Gewerbesteuervorauszahlung 2025 an die Gemeinde Sommerhausen.

**d) Guthaben bei Kreditinstituten 195.457,52 €**

Das Guthaben findet sich bei VR-Bank Würzburg in Form von Kontokorrentguthaben 194.292,18 € und Tagesgeld 1.165,34 € wieder.

und

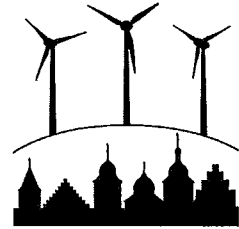
**e) Aktive Rechnungsabgrenzung 2.693,40 €**

Die Bilanzposition enthält die Prämie für die Kautionsversicherung, die im Oktober 2025 bis Oktober 2026 bereits bezahlt wurde und für den Zeitraum vom 01.01.2026 bis 15.10.2026 abgegrenzt wurde.

## **2. Passiva**

Die Passivseite der Bilanz enthält das Eigenkapital, die Rückstellungen und die Verbindlichkeiten.

**a) Eigenkapital 2.858.643,36 €**



-3-

**aa) eingezahltes Genossenschaftskapital 2.967.000,00 €**

Es wird zum 31.12.2025 von **564** Mitgliedern gehalten. Die Mitglieder sind wie folgt beteiligt:

**303** mit je 3.000,00 €

**97** mit je 6.000,00 €

**164** mit je 9.000,00 €

**ab) Gewinnvortrag/Jahresfehlbetrag – Verlust - 108.356,64 €**

Wir konnten mit dem Gewinnvortrag aus 2024 iHv 1.268,82 € den Jahresfehlbetrag 2025 iHv 109.625,46 € nicht kompensieren. Der übersteigende Betrag 108.356,64 € wird in den Verlustvortrag eingestellt und in Zukunft, erstmals 2026, mit einem zu erwartenden Jahresüberschuss verrechnet.

Dies ist der Vorschlag des Vorstands und der Aufsichtsrat ist diesem Vorschlag in der Sitzung vom 31.03.2026 gefolgt.

Wir schlagen der Generalversammlung vor, den übersteigenden Betrag iHv 108.356,64 € in den Verlustvortrag einzustellen und auf neue Rechnung vorzutragen.

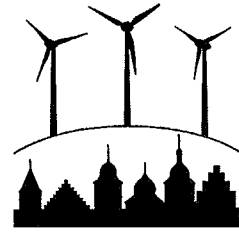
**b) Rückstellungen 8.633,58 €**

ba) Eine Rückstellung für Ertragsteuern ist aufgrund des Verlustes 2025 nicht erforderlich.

bb) Für die Erstellung des Jahresabschlusses und der Kapitalertragssteuererklärung, der Körperschaftsteuererklärung 2025 u.a. wurde für die voraussichtlichen Kosten eine Rückstellung iHv 3.000,00 € gebildet.

bc) Für die Kosten der Wartung durch Enercon in der Zeit vom 03.12.2025 bis 31.12.2025 wurde eine Rückstellung von 2.945,11 gebildet. Die Abrechnung erfolgte im Januar 2026. Mit Enercon wurde ein Wartungsvertrag (EPK) für die Zeit vom 05.11.2025 bis 05.11.2050 abgeschlossen. Die jährliche Wartungspauschale beträgt 43.000,00 € und ist grundsätzlich im vorhinein zu bezahlen. Die Rechnungstellung erfolgte allerdings erst im Januar 2026. Die Wartungspauschale erhöht sich nach 5 Jahren.

bd) Versicherungsbeiträge für die im Geschäftsjahr liegenden Zeiträume wurden für die Betriebshaftpflicht und Betriebsunterbrechungsversicherung in Höhe von 868,47 € zurückgestellt. Die Abrechnung der Versicherungsprämie erfolgte erst im Januar 2026.



-4-

be) Die Abbruchkosten für die WEA beziffern sich auf 1.820,00 €. Der Betrag berechnet sich aus den geschätzten Abbruchkosten iHv 273.000,00 €, die in 25 Jahren anfallen und der anteiligen Nutzungsdauer 2025 (273.000,00 : 300 Monate x 2 Monate).

**c) Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten – 4.000.000,00 €**

Das Darlehen von der Volks- und Raiffeisenbank Würzburg (VR-Bank) wurde voll ausgeschöpft. Die Rückzahlung beginnt erstmals am 30.11.2027 mit einer monatlichen gleichbleibenden Rate – Annuität - von 27.545,00 €. Innerhalb von 5 Jahren sind demnach 562.038,83 € an die VR-Bank Würzburg als Tilgungsleistung zurück zu zahlen.

**d) Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen – 320.630,60 €**

Die Schlussrechnung von Enercon iHv 320.630,60 € wurde Ende Dezember 2025 gestellt; hiervon wurden Anfang 2026 154.030,60 € bezahlt. Der Restbetrag – 166.600,00 € - ist derzeit noch nicht bezahlt. Wir haben einen Gewährleistungseinbehalt wegen verschiedener restlicher Arbeiten, die bis 30.06.2026 vollständig von Enercon erledigt sein sollen, einbehalten. Eine Gewährleistungsbürgschaft von Enercon liegt vor.

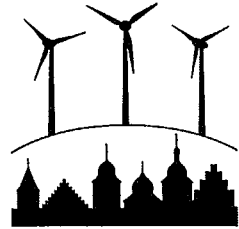
**e) Sonstige Verbindlichkeiten - 471.365,33 €**

ea) Verbindlichkeiten aus partiarischen Darlehen – 452.823,09 €

Hier sind die Darlehen bilanziert, die uns die Genossen als partiarisches Darlehen zur Verfügung stellten. Mit enthalten sind teilweise Zinsen, die bis zum 31.12.2025 anfielen und erst 2026 ausgezahlt werden konnten. Die Auszahlung der Zinsen, soweit möglich, erfolgte Ende 2025. Die Rückzahlung erfolgt zum 31.12.2034.

eb) Kapitalertragsteuer, Solidaritätszuschlag und Kirchensteuer iHv 1.717,62 € wurde Anfang Januar 2026 an das Finanzamt Würzburg bezahlt. Dies betrifft die Zinszahlung(en) aus den partiarischen Darlehen.

ec) Die berichtigte Umsatzsteuervoranmeldung 12/2025 iHv 16.824,62 € war zum Zeitpunkt der Erstellung des Jahresabschlusses beim Finanzamt Würzburg eingereicht, aber noch nicht abgebucht. Die berichtigte Umsatzsteuervoranmeldung war erforderlich aufgrund der Quadra - Abrechnung vom 20.03.2026.



-5-

## **B. Gewinn- und Verlustrechnung**

### **a) Rohergebnis – 108.632,13 €**

Hier finden sich die Erlöse aus der Stromproduktion 2025 wieder, die sich aufteilen

- die abgerechnete Energie 1.030.308,152 kwh x 10,48 ct/kwh 107.976,29 €

und

- das Dienstleistungsentgelt 655,84 €

Die abgerechnete Energie gliedert sich in einen **Marktwert**, der vom Vermarkter Quadra an der Strombörse erzielbar ist.

Dieser beläuft sich auf 87.894,79 €

und einer **Marktprämie** 20.081,50 €

die den Ausgleich zum garantierten kwh- Preis von 10,48 ct herstellt.

### **b) Abschreibung auf das Sachanlagevermögen – 48.698,81 €**

Die Abschreibung begann am 05.11.2025 und beträgt 4 % p.a. und ist zeitanteilig berechnet.

### **c) sonstige betriebliche Aufwendungen 70.631,27 €**

Die wesentlichen Aufwendungen/Ausgaben waren für

die Pachtzinsen für die Grundstücke iHv 45.000,00 €

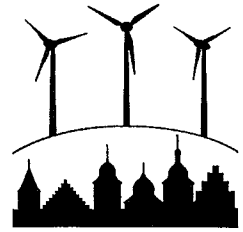
die Wartungskosten Enercon iHv 4.765,11 €

die Rechts- und Beratungskosten iHv 4.190,50 €

die Avalkosten der R+V Versicherung u.a. iHv 5.249,54.€

### **d) sonstige Zinsen und ähnliche Erträge - 3.467,32 €**

Für das Termingeld und das Tagesgeld bei VR-Bank Würzburg wurden die Einnahmen erzielt.



-6-

**e) Zinsen und ähnliche Aufwendungen – 102.404,67 €**

Für die partiarischen Darlehen entstanden die Zinsen in Höhe von 6.972,90 € für das Darlehen bei der VR-Bank in Höhe von 96.426,77 €.

**f) Steuern vom Einkommen und vom Ertrag – Erstattung - 9,84 €**

Rundungsdifferenzen der Körperschaftsteuer-, Solidaritätszuschlag- und Gewerbesteueranlagung 2023 ergaben einen Ertrag.

## Kontennachweis zur Bilanz zum 31.12.2025

## WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen

## PASSIVA

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
	<b>der verbleibenden Mitglieder</b>			
810	Geschäftsguthaben verbleib. Mitglieder		2.967.000,00	2.817.000,00
	<b>Gewinnvortrag</b>			
860	Gewinnvortrag vor Verwendung		1.268,82	3.100,85-
	<b>Jahresfehlbetrag</b>			
	Jahresfehlbetrag		109.625,46	4.369,67-
	<b>Steuerrückstellungen</b>			
956	Gewerbesteuerrückstellung § 4 (5b) EStG		0,00	233,00
	<b>sonstige Rückstellungen</b>			
970	Sonstige Rückstellungen		8.633,58	3.000,00
	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>			
650	Verbindlichkeiten Kreditinstitut(g.5J)		4.000.000,00	0,00
	<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 4.000.000,00 (EUR 0,00)</b>			
650	Verbindlichkeiten Kreditinstitut(g.5J)			
	<b>Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen</b>			
1610	Verbindlichkeiten Enercon	<u>320.630,60</u>	320.630,60	<u>0,00</u> 0,00
	<b>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 773.453,69 (EUR 187.110,09)</b>			
1600	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+Leist.			
1610	Verbindlichkeiten Enercon			
	<b>sonstige Verbindlichkeiten</b>			
787	Partiarische Darlehen(g. 5 Jahre)	452.823,09		187.110,09
1700	Sonstige Verbindlichkeiten	<u>1.717,62</u>		<u>0,00</u>
		454.540,71		187.110,09
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%	1.000.872,14-		0,00
1776	Umsatzsteuer 19%	16.824,62		0,00
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen	<u>1.000.872,14</u>		<u>0,00</u>
		16.824,62		0,00
			<u>471.365,33</u>	<u>187.110,09</u>
	<b>davon aus Steuern EUR 16.824,62 (EUR 0,00)</b>			
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%			
1776	Umsatzsteuer 19%			
Übertrag			<u>7.659.272,87</u>	<u>3.008.611,91</u>

## Kontennachweis zur Bilanz zum 31.12.2025

## WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen

## AKTIVA

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>technische Anlagen und Maschinen</b>				
240	Technische Anlagen - WEA		7.255.869,00	0,00
<b>geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau</b>				
290	Technische Anlagen und Maschinen im Bau		0,00	2.147.187,50
<b>Forderungen aus Lieferungen und Leistungen</b>				
1410	Forderungen ggü Quadra GmbH		125.456,75	0,00
<b>sonstige Vermögensgegenstände</b>				
1501	Fordg. Energiedienstleister BALS	2.452,91		542,36
1540	Forderung aus Gewerbesteuerüberzahlung	638,00		0,00
1549	Körperschaftsteuerrückforderung	915,65		10.872,79
1790	Umsatzsteuer Vorjahr	<u>75.789,64</u>		<u>0,00</u>
		79.796,20		11.415,15
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%	0,00		409.619,77
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen	<u>0,00</u>		<u>227.409,52-</u>
		0,00		182.210,25
			<u>79.796,20</u>	<u>193.625,40</u>
<b>Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks</b>				
1200	VR #595209	194.292,18		17.141,82
1290	VR #600595209 Termingeld	0,00		645.615,80
1291	VR #8700595209 - Tagesgeld	<u>1.165,34</u>		<u>2.347,99</u>
			195.457,52	665.105,61
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>				
980	Aktive Rechnungsabgrenzung		2.693,40	2.693,40
			<u><u>7.659.272,87</u></u>	<u><u>3.008.611,91</u></u>

## Kontennachweis zur Bilanz zum 31.12.2025

## WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen

## PASSIVA

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag			7.659.272,87	3.008.611,91
	<b>davon aus Steuern EUR 16.824,62 (EUR 0,00)</b>			
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen			
	<b>davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 18.542,24 (EUR 0,00)</b>			
1700	Sonstige Verbindlichkeiten			
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%			
1776	Umsatzsteuer 19%			
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen			
	<b>davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 452.823,09 (EUR 0,00)</b>			
787	Partiarische Darlehen(g. 5 Jahre)			
			<u>7.659.272,87</u>	<u>3.008.611,91</u>

Kontennachweis zur G.u.V. vom 01.01.2025 bis 31.12.2025

**WiSo-Bürgerenergiegenossenschaft eG Verwaltung und Betrieb einer Windenergieanlage, Sommerhausen**

Konto	Bezeichnung	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>Rohergebnis</b>				
2747	Sonstige steuerfr. Betriebseinnahmen	20.081,50		0,00
8400	Erlöse 19% USt	87.894,79		0,00
8401	Erlöse 19% USt	<u>655,84</u>		<u>0,00</u>
			108.632,13	0,00
<b>Abschreibungen</b>				
<b>auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen</b>				
4830	Abschreibungen auf Sachanlagen		48.698,81	0,00
<b>sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				
2381	Zuwendg.Spenden wissensch./kult. Zweck	2.500,00		0,00
4220	Pacht, unbewegliche Wirtschaftsgüter	45.500,00		22.750,00
4360	Versicherungen	2.171,13		955,39
4380	Beiträge	350,00		350,00
4390	Sonstige Abgaben	3.006,00		40,00
4800	Reparatur/Instandh. Anlagen u. Maschinen	4.765,11		0,00
4806	Wartungskosten für Hard- und Software	0,00		76,70
4900	Sonstige betriebliche Aufwendungen	15,00		312,50
4901	Kosten Generalversammlung	200,00		200,00
4902	Kosten Einweihungsfeier	1.910,55		0,00
4930	Bürobedarf	0,00		604,45
4950	Rechts- und Beratungskosten	4.190,50		6.967,71
4957	Abschluss- und Prüfungskosten	539,00		0,00
4970	Nebenkosten des Geldverkehrs	234,44		440,58
4971	Avalgebühren - Kautions Abriss	<u>5.249,54</u>		<u>2.264,33</u>
			70.631,27	34.961,66
<b>sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</b>				
2650	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		3.467,32	40.956,10
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>				
2120	Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.		102.404,67	1.110,09
<b>Steuern vom Einkommen und vom Ertrag</b>				
2200	Körperschaftsteuer	0,00		267,00
2204	Körperschaftsteuererstattung Vorjahre	1,04-		0,00
2208	Solidaritätszuschlag	0,00		14,68
2283	Ertr. Auflösung GewSt-RSt § 4 (5b) EStG	8,80-		0,00
4320	Gewerbsteuer	<u>0,00</u>		<u>233,00</u>
			9,84-	514,68
<b>Jahresfehlbetrag</b>			<b><u>109.625,46</u></b>	<b><u>4.369,67-</u></b>